

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на урегулиран поземлен имот V, кв. 16 – частна общинска собственост в с. Горна Росица, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от И. Х. Л., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот V, кв. 16, по регулационния план на с. Горна Росица, община Севлиево, с площ от 1 011 кв. м, актуван с АЧОС № 7801/05.03.2024 г.

Заявителят е собственик на изградените в имота сгради, съгласно нотариален акт, вписан с акт № 114, том 1, вх. рег. № 168 от 15.01.2024 г. в Служба по вписванията – гр. Севлиево.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като цена за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на И. Х. Л., недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот V, кв. 16, по регулационния план на с. Горна Росица, община Севлиево, с площ от 1 011 кв. м, актуван с АЧОС № 7801/05.03.2024 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 2 750 /две хиляди седемстотин и петдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 2 750 /две хиляди седемстотин и петдесет/

лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Горна Росица, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с И. Х. Л.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИМЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТОУ"
ВЛ 102.02.24г.
ОКИЦА
№ 1000
V-общ. кв. 16
с. Горна Росница
ЦВБН
Хараланов
Малев
само строител
30.01.17
19.01.2024г.
ЗЕМЛЯ ОБЩИНСКА
с.

УПМ/ПМ само строител
изграден в
УПМ V-общ. кв. 16 с
площ 10м
запад - улица с д.г. 25 ÷ 27
юг - общ. кв. 16
източ - общ. кв. 16
север - общ. кв. 16
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ
ТЕРИТОРИАЛНО-СТРОИТЕЛСТВО
1964г.
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД